



Statistische Berichte

M 14 - vj 2/77

Ausgegeben am 13. Juli 1977

Preisindizes für Wohn- und Nichtwohngebäude,
Instandhaltung und Straßenbau
in Nordrhein-Westfalen

Mai 1977

Achtung, wichtiger Hinweis auf Seite 3

Landesamt für Datenverarbeitung und Statistik Nordrhein-Westfalen
Postfach 1105, Mauerstraße 51, 4000 Düsseldorf 1, Telefon (0211) 4 49 71

Statistische Berichte mit * vor der Nummerung enthalten Angaben, die alle
Statistischen Landesbehörden für ihren Bereich unter gleicher Kennziffer veröffentlichen.
Preis dieser Ausgabe 1,20 DM zuzüglich Versandkosten.
Nachdruck, auch im Auszug, nur mit Quellenangabe gestattet.

Inhalt

| | Seite |
|---|-------|
| Vorbemerkung | 3 |
| 1. Preisindizes für Wohn- und Nichtwohngebäude, Instandhaltung und Straßenbau in Nordrhein-Westfalen und im Bundesgebiet (1970 = 100) | 4 |
| 2. Preisindizes für Wohngebäude, Neubau in konventioneller Bauart, Bauleistungen am Bauwerk in Nordrhein-Westfalen 1969 bis zur Gegenwart (1970 = 100) | 6 |
| 3. Preisindizes für Wohngebäude, Instandhaltung und Straßenbau, Neubau in konventioneller Bauart, Bauleistungen am Bauwerk in Nordrhein-Westfalen 1968 bis zur Gegenwart (1970 = 100) | 8 |
| 4. Meßzahlen für Bauleistungspreise an Wohn- und Nichtwohngebäuden in Nordrhein-Westfalen 1972 bis zur Gegenwart (1970 = 100) | 10 |
| 5. Preisindizes für Wohn- und Nichtwohngebäude sowie für Straßenbau, Neubau in konventioneller Bauart, Bauleistungen am Bauwerk in Nordrhein-Westfalen 1962 bis zur Gegenwart (1958, 1962 und 1970 = 100) | 14 |
| 6. Preisindizes für Wohn- und Nichtwohngebäude sowie für sonstige Bauwerke, Neubau in konventioneller Bauart, Bauleistungen am Bauwerk im Bundesgebiet 1962 bis zur Gegenwart (1970 = 100) | 15 |
| 7. Preisindizes für Wohngebäude, Neubau in konventioneller Bauart, Bauleistungen am Bauwerk im Bundesgebiet 1962 bis zur Gegenwart (1913, 1914, 1938, 1950, 1958, 1962 und 1970 = 100) | 16 |

Rechnen mit Indexzahlen:

Die Indexentwicklung läßt sich nach Punkten oder in Prozent ausdrücken. Die Entwicklung nach Punkten erhält man als Differenz zwischen dem neuen und dem alten Indexstand. Die Veränderung nach Punkten ist abhängig vom Basisjahr. Je weiter das Basisjahr zeitlich zurückliegt, desto größer ist die Differenz.

Die Entwicklung in Prozent wird nach folgender Formel berechnet:

$$\frac{\text{Neuer Indexstand} \times 100}{\text{Alter Indexstand}} - 100 = \pm \%$$

Diese Veränderung ist unabhängig vom Basisjahr, wenn man von geringfügigen Rundungsdifferenzen absieht.

Zahlenbeispiel: Von Februar 1971 bis Februar 1976 hat sich der Preisindex für Wohngebäude, Neubau in konventioneller Bauart, Bauleistungen am Bauwerk in Nordrhein-Westfalen (Basis 1970 = 100) um 142,4 minus 105,6 = 36,8 Punkte bzw. um

$$\frac{142,4 \times 100}{105,6} = 134,8 - 100 = +34,8 \%$$

verändert.

Zeichenerklärung

- = nichts
- 0 = mehr als nichts, aber weniger als die Hälfte der kleinsten der zustellenden Einheit
- . = Zahlenangaben nicht vorhanden
- ... = Angaben fallen später an
- r = berichtigte Zahl
- p = vorläufige Zahl
- D = Jahresdurchschnitt

Wichtiger Hinweis

zur Umstellung der Preisindizes für Wohngebäude, Instandhaltung und Straßenbau auf die Bauverhältnisse des Jahres 1970

In der Bauweise haben sich seit 1962 entscheidende Wandlungen ergeben, die bei den Indexberechnungen berücksichtigt werden müssen, damit die Ergebnisse realistisch sind. Sie haben in neuen bundeseinheitlichen Wägungsunterlagen ihren Niederschlag gefunden, die den Baupreisindizes als feste Größen zugrunde liegen.

Die für 1976 erstmalig bekanntgegebenen Indexwerte beziehen sich demnach auf die Bauweise des Jahres 1970. Die Preisindizes für den Wohnungs- und Straßenbau auf der Basis 1970 = 100 wurden bis Februar 1968 zurückgerechnet. Für den Zeitraum vor Februar 1968 erfolgte die Rückrechnung nach der Entwicklung der Indizes auf früheren Basisjahren.

Die Umstellung auf das Basisjahr 1970 machte bundeseinheitlich eine Berichtigung der Indexreihen früherer Basisjahre erforderlich. Die Indexreihen auf den Basisjahren 1913, 1914, 1938, 1950, 1958, 1962 = 100 bleiben bis November 1967 unverändert; ab Februar 1968 werden sie durch neue Werte ersetzt und mit der Entwicklung auf Basis 1970 fortgeschrieben.

Fragen, die möglicherweise wegen der Neuberechnung der Preisindizes für Wohn- und Nichtwohngebäude, Instandhaltung und Straßenbau bei der Anwendung oder Auslegung von Preisgleit- oder Wertsicherungsklauseln etc. auftreten, können von den statistischen Behörden nicht beantwortet werden, weil sie rein privatrechtlichen Charakter haben und ausschließlich Sache der Vertragsparteien sind.

Vorbemerkung

Der Bericht enthält den Preisindex für Wohngebäude insgesamt, der neben den Bauleistungen am Bauwerk Indexziffern für Gerät (Arbeitsgeräte, Mülltonnen, Feuerlöscher), Außenanlagen (Grünflächen, Tore, Kleinpflaster) und Baunebenleistungen (Architekten-, Ingenieur- und Verwaltungsleistungen) umfaßt. Daneben werden u. a. Indexziffern für Instandhaltung von Ein- und Mehrfamiliengebäuden mit Schönheitsreparaturen sowie für Schönheitsreparaturen in einer Wohnung und ein Index für den Straßenbau insgesamt publiziert.

Ab 1976 werden erstmalig — rückwirkend bis Februar 1968 — auch Indexreihen für gemischtgenutzte Gebäude, Bürogebäude und für gewerbliche Betriebsgebäude bekanntgegeben. Neben den bisherigen Preisindizes für den Straßenbau wird auch ein Index für eine Ortskanalisationsanlage veröffentlicht.

Absolute Preise können wegen der verhältnismäßig großen Streuung, die sich zum Teil durch unterschiedliche Ausführung der beobachteten Bauleistungen ergibt, nicht mitgeteilt werden.

Die Bauleistungspreise werden ohne Mehrwertsteuer erhoben, weil die Betriebe die einzelnen Bauleistungen in der Regel netto kalkulieren und dann die von ihnen erbrachte Gesamtbauleistung mit der Mehrwertsteuer belasten.

Da es sich bei den Bauleistungen im Wohnungs-, Nichtwohnungs- und Straßenbau in der Regel um Leistungen für den Endverbraucher handelt, werden die von den Betrieben gemeldeten Nettopreise auf Bruttopreise hochgerechnet. Die hier veröffentlichten Meß- und Indexzahlen stellen also die Preisentwicklung einschließlich Mehrwertsteuer dar; sie sind mit den Ergebnissen vor der Umstellung auf das neue Steuersystem vergleichbar.

1. Preisindizes für Wohn- und Nichtwohngebäude, Instandhaltung
Basis

| Lfd. Nr. | Art | Nordrhein-Westfalen | | | | |
|-------------|---|---------------------|--------|----------|---------|-------|
| | | Mai | August | November | Februar | Mai |
| | | 1976 | | | 1977 | |
| | Neubau | | | | | |
| 1 | Wohngebäude insgesamt | 144,5 | 145,7 | 146,8 | 147,5 | 151,7 |
| | davon | | | | | |
| 2 | Bauleistungen am Bauwerk | 146,3 | 147,6 | 148,4 | 149,3 | 153,7 |
| 3 | Gerät | 144,7 | 147,4 | 149,0 | 149,8 | 151,2 |
| 4 | Außenanlagen | 146,0 | 146,5 | 150,3 | 150,2 | 152,8 |
| 5 | Baunebenleistungen | 128,3 | 129,3 | 129,8 | 130,4 | 133,9 |
| 6 | Einfamiliengebäude*) | 146,7 | 148,0 | 148,9 | 150,0 | 154,3 |
| 7 | Mehrfamiliengebäude*) | 146,7 | 147,9 | 148,7 | 149,6 | 154,0 |
| 8 | Gemischtgenutzte Gebäude*) | 144,0 | 145,3 | 146,1 | 147,0 | 150,9 |
| 9 | Bürogebäude*) | 144,4 | 145,7 | 146,5 | 147,4 | 151,3 |
| 10 | Gewerbliche Betriebsgebäude*) | 141,4 | 144,0 | 144,0 | 145,4 | 149,3 |
| | Instandhaltung | | | | | |
| 11 | Einfamiliengebäude mit Schönheitsreparaturen | 154,7 | 155,6 | 156,5 | 157,9 | 162,1 |
| 12 | Mehrfamiliengebäude mit Schönheitsreparaturen | 154,2 | 155,2 | 156,1 | 157,4 | 161,4 |
| 13 | Schönheitsreparaturen in einer Wohnung | 162,1 | 163,6 | 163,7 | 164,7 | 170,1 |
| | Straßenbau | | | | | |
| 14 | Insgesamt | 138,7 | 138,7 | 138,7 | 138,0 | 139,5 |
| 15 | Straße — RQ 28,5 | 139,0 | 139,0 | 139,0 | 138,4 | 139,8 |
| 16 | Ortskanalisationsanlage | 136,2 | 136,7 | 136,4 | 136,1 | 138,9 |

*) Bauleistungen am Bauwerk.

und Straßenbau in Nordrhein-Westfalen und im Bundesgebiet
1970 = 100

| Veränderung Mai 1977 gegenüber | | Bundesgebiet | | | | | Lfd. Nr. |
|--------------------------------------|------|--------------|-------|--------|----------|---------|-------------|
| | | Februar | Mai | August | November | Februar | |
| | | | | | | | |
| % | | | | | | | |
| +5,0 | +2,8 | 138,6 | 141,8 | 143,1 | 144,0 | 145,1 | 1 |
| +5,1 | +2,9 | 140,2 | 143,7 | 145,0 | 145,7 | 146,9 | 2 |
| +4,5 | +0,9 | 141,4 | 142,6 | 145,3 | 146,6 | 147,6 | 3 |
| +4,7 | +1,7 | 139,5 | 141,9 | 142,5 | 146,3 | 146,7 | 4 |
| +4,4 | +2,7 | 123,6 | 126,2 | 127,2 | 127,8 | 128,5 | 5 |
| +5,2 | +2,9 | 140,6 | 144,1 | 145,4 | 146,3 | 147,5 | 6 |
| +5,0 | +2,9 | 140,5 | 144,0 | 145,3 | 146,0 | 147,1 | 7 |
| +4,8 | +2,7 | 138,4 | 141,6 | 142,9 | 143,6 | 144,7 | 8 |
| +4,8 | +2,6 | 138,1 | 141,5 | 142,8 | 143,5 | 144,5 | 9 |
| +5,6 | +2,7 | 136,2 | 138,8 | 141,4 | 141,5 | 142,8 | 10 |
| +4,8 | +2,7 | 147,2 | 150,5 | 151,7 | 152,5 | 153,9 | 11 |
| +4,7 | +2,5 | 146,7 | 150,3 | 151,5 | 152,3 | 153,6 | 12 |
| +4,9 | +3,3 | 149,1 | 154,0 | 155,1 | 155,4 | 155,7 | 13 |
| +0,6 | +1,1 | 126,8 | 128,7 | 128,9 | 128,8 | 128,8 | 14 |
| +0,6 | +1,0 | ... | ... | ... | ... | ... | 15 |
| +2,0 | +2,1 | 126,4 | 129,0 | 129,6 | 129,7 | 129,6 | 16 |

2. Preisindizes für Wohngebäude, Neubau in konventioneller Bauart
Basis

| Lfd. Nr. | Art der Leistung | Durchschnitt | | | | | |
|-------------|---|--------------|------|-------|-------|-------|-------|
| | | 1969 | 1970 | 1971 | 1972 | 1973 | 1974 |
| 1 | Bauleistungen am Bauwerk | 85,7 | 100 | 109,8 | 118,0 | 126,9 | 137,0 |
| 2 | Rohbauarbeiten | 83,2 | 100 | 109,0 | 116,3 | 124,0 | 131,1 |
| 3 | Erdarbeiten – Hochbau | 83,2 | 100 | 106,7 | 111,8 | 117,1 | 121,1 |
| 4 | Verbauarbeiten | 85,0 | 100 | 108,4 | 114,1 | 120,3 | 127,8 |
| 5 | Rammarbeiten | 85,2 | 100 | 108,1 | 114,6 | 121,2 | 129,2 |
| 6 | Entwässerungskanalarbeiten | 80,5 | 100 | 107,9 | 115,9 | 121,5 | 126,3 |
| 7 | Oberbauschichten ohne Bindemittel | 85,3 | 100 | 110,1 | 113,5 | 117,4 | 127,1 |
| 8 | Mauerarbeiten | 82,3 | 100 | 109,8 | 118,6 | 126,5 | 131,5 |
| 9 | Beton- und Stahlbetonarbeiten | 81,9 | 100 | 108,7 | 115,3 | 122,9 | 129,3 |
| 10 | Naturwerksteinarbeiten | 90,7 | 100 | 107,1 | 113,9 | 121,2 | 129,5 |
| 11 | Betonwerksteinarbeiten | 89,8 | 100 | 108,5 | 115,5 | 121,8 | 129,8 |
| 12 | Zimmer- und Holzbauarbeiten | 85,8 | 100 | 109,4 | 118,8 | 130,0 | 143,5 |
| 13 | Stahlbauarbeiten | 92,2 | 100 | 109,5 | 113,2 | 119,1 | 127,7 |
| 14 | Abdichtung gegen nichtdrückendes Wasser | 81,7 | 100 | 109,5 | 119,1 | 126,4 | 132,9 |
| 15 | Dachdeckungs- und -abdichtungsarbeiten | 88,6 | 100 | 110,8 | 116,9 | 125,8 | 148,1 |
| 16 | Gerüstarbeiten | 81,5 | 100 | 110,9 | 117,2 | 125,2 | 135,7 |
| 17 | Ausbauarbeiten | 87,9 | 100 | 110,6 | 119,5 | 129,4 | 142,4 |
| 18 | Stahlbauarbeiten | 89,6 | 100 | 117,9 | 127,8 | 140,6 | 150,1 |
| 19 | Klempnerarbeiten | 89,2 | 100 | 110,9 | 120,2 | 129,2 | 150,9 |
| 20 | Putz- und Stuckarbeiten | 84,8 | 100 | 110,1 | 122,7 | 134,1 | 139,7 |
| 21 | Fliesen- und Plattenarbeiten | 84,4 | 100 | 110,2 | 121,9 | 134,3 | 145,1 |
| 22 | Estricharbeiten | 80,1 | 100 | 113,7 | 122,3 | 128,0 | 138,5 |
| 23 | Asphaltbelagarbeiten | 87,8 | 100 | 113,1 | 120,5 | 126,9 | 149,6 |
| 24 | Tischlerarbeiten | 88,5 | 100 | 110,5 | 119,9 | 132,5 | 146,1 |
| 25 | Parkettarbeiten | 93,9 | 100 | 108,0 | 115,8 | 128,2 | 140,7 |
| 26 | Rolladenarbeiten | 90,3 | 100 | 110,2 | 119,4 | 124,5 | 131,2 |
| 27 | Metallbau-, Schlosserarbeiten | 90,4 | 100 | 110,6 | 117,5 | 128,4 | 144,6 |
| 28 | Verglasungsarbeiten | 89,1 | 100 | 115,0 | 121,0 | 125,6 | 133,9 |
| 29 | Anstricharbeiten | 87,5 | 100 | 113,3 | 123,5 | 132,0 | 149,0 |
| 30 | Bodenbelagarbeiten | 93,1 | 100 | 105,3 | 110,8 | 115,7 | 131,5 |
| 31 | Tapezierarbeiten | 89,9 | 100 | 111,3 | 120,4 | 125,8 | 141,0 |
| 32 | Lüftungstechnische Anlagen | 91,8 | 100 | 107,2 | 111,6 | 119,0 | 132,5 |
| 33 | Heiz- u. zentrale Brauchwassererwärmungsanlagen | 90,0 | 100 | 110,1 | 117,2 | 126,4 | 140,4 |
| 34 | Gas-, Wasser-, u. Abwasserinstallationsarb. in Gebäuden | 88,3 | 100 | 108,7 | 116,7 | 127,4 | 144,6 |
| 35 | Elektr. Kabel- und Leitungsanlagen in Gebäuden | 88,7 | 100 | 111,7 | 119,0 | 128,9 | 143,4 |
| 36 | Blitzschutzanlagen | 89,4 | 100 | 110,0 | 118,1 | 128,6 | 146,4 |

**Bauleistungen am Bauwerk in Nordrhein-Westfalen 1969 bis zur Gegenwart
1970 = 100**

| | | Mai | August | November | Februar | Mai | Veränderung Mai 1977 gegenüber | | Lfd. Nr. |
|-------|-------|-------|--------|----------|---------|-------|--------------------------------------|------------|-------------|
| 1975 | 1976 | 1976 | | | 1977 | | Mai 1976 | Febr. 1977 | |
| | | | | | | | % | | |
| 141,1 | 146,2 | 146,3 | 147,6 | 148,4 | 149,3 | 153,7 | +5,1 | +2,9 | 1 |
| 133,4 | 137,9 | 138,0 | 139,7 | 140,0 | 140,6 | 145,0 | +5,1 | +3,1 | 2 |
| 122,9 | 124,4 | 124,7 | 125,5 | 125,3 | 125,4 | 128,4 | +3,0 | +2,4 | 3 |
| 132,0 | 136,8 | 136,7 | 138,4 | 138,4 | 138,1 | 142,0 | +3,9 | +2,8 | 4 |
| 134,9 | 138,6 | 139,2 | 139,5 | 139,8 | 140,4 | 141,9 | +1,9 | +1,1 | 5 |
| 132,4 | 138,1 | 138,6 | 140,4 | 140,2 | 140,9 | 146,5 | +5,7 | +4,0 | 6 |
| 131,9 | 134,1 | 134,3 | 134,7 | 134,8 | 134,0 | 135,7 | +1,0 | +1,3 | 7 |
| 134,6 | 140,8 | 141,3 | 142,6 | 143,2 | 143,7 | 149,3 | +5,7 | +3,9 | 8 |
| 129,8 | 133,1 | 132,9 | 134,9 | 134,9 | 135,2 | 139,1 | +4,7 | +2,9 | 9 |
| 133,9 | 137,9 | 137,6 | 138,9 | 139,6 | 140,1 | 144,5 | +5,0 | +3,1 | 10 |
| 134,4 | 138,2 | 137,6 | 139,5 | 139,8 | 140,5 | 142,7 | +3,7 | +1,6 | 11 |
| 145,8 | 153,3 | 152,4 | 155,5 | 158,2 | 161,9 | 167,0 | +9,6 | +3,2 | 12 |
| 134,6 | 139,6 | 139,6 | 140,4 | 141,2 | 141,5 | 145,3 | +4,1 | +2,7 | 13 |
| 136,8 | 142,7 | 143,6 | 144,1 | 144,7 | 145,1 | 149,5 | +4,1 | +3,0 | 14 |
| 156,5 | 165,1 | 165,4 | 166,2 | 167,0 | 168,6 | 174,2 | +5,3 | +3,3 | 15 |
| 140,1 | 146,7 | 146,9 | 148,6 | 149,8 | 150,4 | 156,9 | +6,8 | +4,3 | 16 |
| 148,1 | 153,6 | 153,8 | 154,7 | 155,9 | 157,2 | 161,5 | +5,0 | +2,7 | 17 |
| 159,6 | 161,6 | 161,3 | 162,6 | 162,6 | 166,3 | 169,5 | +5,1 | +1,9 | 18 |
| 157,9 | 162,9 | 163,6 | 163,9 | 163,9 | 164,0 | 168,8 | +3,2 | +2,9 | 19 |
| 140,6 | 144,8 | 145,2 | 146,1 | 146,7 | 146,8 | 153,8 | +5,9 | +4,8 | 20 |
| 152,5 | 157,3 | 158,1 | 158,6 | 159,0 | 159,5 | 165,2 | +4,5 | +3,6 | 21 |
| 140,4 | 145,2 | 146,0 | 146,0 | 147,5 | 148,0 | 153,1 | +4,9 | +3,4 | 22 |
| 158,0 | 159,0 | 161,8 | 161,4 | 161,7 | 163,5 | 166,4 | +2,8 | +1,8 | 23 |
| 150,8 | 159,5 | 158,9 | 159,6 | 164,2 | 166,3 | 167,6 | +5,5 | +0,8 | 24 |
| 144,1 | 149,9 | 149,0 | 150,6 | 152,8 | 155,5 | 158,7 | +6,5 | +2,1 | 25 |
| 136,1 | 140,0 | 138,8 | 139,8 | 143,7 | 143,8 | 143,8 | +3,6 | — | 26 |
| 152,6 | 160,1 | 159,4 | 161,3 | 164,0 | 166,9 | 170,8 | +7,2 | +2,3 | 27 |
| 140,7 | 150,1 | 150,4 | 151,1 | 151,7 | 154,4 | 156,6 | +4,1 | +1,4 | 28 |
| 159,6 | 165,9 | 166,2 | 167,6 | 168,0 | 168,6 | 173,6 | +4,5 | +3,0 | 29 |
| 134,1 | 137,4 | 136,6 | 138,3 | 138,6 | 141,8 | 142,8 | +4,5 | +0,7 | 30 |
| 150,6 | 156,7 | 156,8 | 158,1 | 158,5 | 159,3 | 163,3 | +4,1 | +2,5 | 31 |
| 139,7 | 145,6 | 145,9 | 146,1 | 148,1 | 150,4 | 152,3 | +4,4 | +1,3 | 32 |
| 150,4 | 155,1 | 155,2 | 156,0 | 157,2 | 158,9 | 162,9 | +5,0 | +2,5 | 33 |
| 147,4 | 151,3 | 152,0 | 152,8 | 152,8 | 154,0 | 158,3 | +4,1 | +2,8 | 34 |
| 153,6 | 159,9 | 160,7 | 161,4 | 161,3 | 162,3 | 167,9 | +4,5 | +3,5 | 35 |
| 155,3 | 161,3 | 162,6 | 162,7 | 162,9 | 165,2 | 172,2 | +5,9 | +4,2 | 36 |

3. Preisindizes für Wohngebäude, Instandhaltung und Straßenbau, Neubau in konventioneller Basis

| Lfd. Nr. | Jahr Monat | | Wohngebäude | | | | |
|----------|---------------|----------|-------------|------------------------|---------------------|-------------------------|--------------------------|
| | | | insgesamt | davon nach Abschnitten | | Einfamilien- gebäude | Mehrfamilien- gebäude |
| | | | | Rohbau- arbeiten | Ausbau- arbeiten | | |
| 1 | 1968 | D | 81,1 | 77,6 | 84,3 | 81,3 | 81,0 |
| 2 | 1969 | D | 85,7 | 83,2 | 87,9 | 85,8 | 85,6 |
| 3 | 1970 | D | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| 4 | 1971 | D | 109,8 | 109,0 | 110,6 | 109,8 | 109,9 |
| 5 | 1972 | D | 118,0 | 116,3 | 119,5 | 118,0 | 118,2 |
| 6 | 1973 | D | 126,9 | 124,0 | 129,4 | 126,9 | 127,1 |
| 7 | 1974 | D | 137,0 | 131,1 | 142,4 | 137,2 | 137,4 |
| 8 | 1975 | D | 141,1 | 133,4 | 148,1 | 141,4 | 141,4 |
| 9 | 1976 | D | 146,2 | 137,9 | 153,6 | 146,6 | 146,5 |
| 10 | 1969 | Februar | 82,2 | 78,6 | 85,5 | 82,5 | 82,1 |
| 11 | | Mai | 84,3 | 81,4 | 86,9 | 84,5 | 84,2 |
| 12 | | August | 86,4 | 84,6 | 88,0 | 86,5 | 86,3 |
| 13 | | November | 89,9 | 88,3 | 91,3 | 89,8 | 89,8 |
| 14 | 1970 | Februar | 95,6 | 95,0 | 96,2 | 95,6 | 95,5 |
| 15 | | Mai | 100,1 | 100,7 | 99,6 | 100,1 | 100,2 |
| 16 | | August | 101,5 | 101,8 | 101,1 | 101,5 | 101,5 |
| 17 | | November | 102,8 | 102,5 | 103,1 | 102,8 | 102,8 |
| 18 | 1971 | Februar | 105,6 | 103,9 | 107,1 | 105,6 | 105,7 |
| 19 | | Mai | 110,5 | 110,4 | 110,7 | 110,5 | 110,6 |
| 20 | | August | 111,3 | 110,9 | 111,7 | 111,2 | 111,4 |
| 21 | | November | 111,9 | 110,9 | 112,9 | 111,9 | 112,0 |
| 22 | 1972 | Februar | 114,9 | 112,6 | 116,9 | 114,9 | 115,0 |
| 23 | | Mai | 118,2 | 116,9 | 119,5 | 118,2 | 118,5 |
| 24 | | August | 118,9 | 117,6 | 120,1 | 118,9 | 119,1 |
| 25 | | November | 119,9 | 118,0 | 121,6 | 119,9 | 120,1 |
| 26 | 1973 | Februar | 122,5 | 119,4 | 125,2 | 122,4 | 122,7 |
| 27 | | Mai | 127,8 | 125,8 | 129,6 | 127,8 | 128,1 |
| 28 | | August | 128,5 | 125,9 | 130,9 | 128,6 | 128,8 |
| 29 | | November | 128,6 | 124,8 | 132,0 | 128,7 | 128,8 |
| 30 | 1974 | Februar | 131,8 | 126,2 | 136,9 | 132,0 | 132,1 |
| 31 | | Mai | 138,2 | 132,7 | 143,2 | 138,3 | 138,6 |
| 32 | | August | 139,1 | 133,0 | 144,7 | 139,3 | 139,5 |
| 33 | | November | 139,0 | 132,6 | 144,7 | 139,1 | 139,2 |
| 34 | 1975 | Februar | 139,2 | 131,5 | 146,2 | 139,4 | 139,5 |
| 35 | | Mai | 141,8 | 134,1 | 148,7 | 142,0 | 142,1 |
| 36 | | August | 141,8 | 134,0 | 148,8 | 142,1 | 142,1 |
| 37 | | November | 141,7 | 133,9 | 148,8 | 142,0 | 142,0 |
| 38 | 1976 | Februar | 142,4 | 134,0 | 150,0 | 142,8 | 142,7 |
| 39 | | Mai | 146,3 | 138,0 | 153,8 | 146,7 | 146,7 |
| 40 | | August | 147,6 | 139,7 | 154,7 | 148,0 | 147,9 |
| 41 | | November | 148,4 | 140,0 | 155,9 | 148,9 | 148,7 |
| 42 | 1977 | Februar | 149,3 | 140,6 | 157,2 | 150,0 | 149,6 |
| 43 | | Mai | 153,7 | 145,0 | 161,5 | 154,3 | 154,0 |
| 44 | | August | | | | | |
| 45 | | November | | | | | |

**Bauart, Bauleistungen am Bauwerk in Nordrhein-Westfalen 1968 bis zur Gegenwart
1970 = 100**

| Instandhaltungen von Wohngebäuden, Bauleistungen insgesamt | | | Straßenbau | | Ortskanali- sations- anlage | Lfd. Nr. |
|---|-------|---|------------|-------------------|-----------------------------------|-------------|
| Ein- familiengebäude mit Schönheitsreparaturen | Mehr- | Schönheits- reparaturen in einer Wohnung | insgesamt | Straße RQ 28,5 | | |
| 84,6 | 84,2 | 81,8 | 82,9 | 82,9 | 80,9 | 1 |
| 88,3 | 88,2 | 86,6 | 86,5 | 86,4 | 84,9 | 2 |
| 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 3 |
| 110,6 | 110,8 | 113,7 | 109,9 | 109,5 | 108,9 | 4 |
| 118,3 | 118,2 | 122,0 | 112,4 | 111,9 | 113,9 | 5 |
| 126,5 | 126,1 | 130,4 | 116,6 | 116,1 | 119,1 | 6 |
| 140,1 | 139,7 | 144,8 | 130,5 | 130,8 | 128,7 | 7 |
| 148,7 | 148,3 | 154,9 | 135,7 | 136,0 | 132,5 | 8 |
| 154,5 | 154,0 | 161,7 | 138,2 | 138,5 | 135,6 | 9 |
| 86,4 | 86,3 | 85,0 | 83,8 | 83,7 | 81,6 | 10 |
| 87,3 | 87,0 | 85,3 | 85,8 | 85,8 | 84,1 | 11 |
| 88,1 | 87,9 | 86,0 | 87,3 | 87,2 | 85,7 | 12 |
| 91,4 | 91,4 | 90,1 | 89,1 | 89,0 | 88,3 | 13 |
| 96,3 | 96,2 | 94,8 | 94,5 | 94,5 | 94,8 | 14 |
| 99,8 | 100,0 | 101,4 | 100,7 | 100,8 | 100,9 | 15 |
| 101,1 | 101,1 | 101,5 | 101,7 | 101,7 | 101,7 | 16 |
| 102,8 | 102,7 | 102,3 | 103,1 | 103,0 | 102,6 | 17 |
| 107,5 | 107,4 | 108,5 | 105,3 | 104,9 | 103,4 | 18 |
| 110,9 | 111,1 | 114,8 | 111,3 | 110,9 | 110,8 | 19 |
| 111,7 | 111,9 | 115,5 | 111,9 | 111,4 | 111,0 | 20 |
| 112,4 | 112,6 | 115,9 | 111,1 | 110,6 | 110,5 | 21 |
| 116,0 | 115,7 | 118,1 | 110,1 | 109,7 | 110,9 | 22 |
| 118,2 | 118,3 | 122,3 | 113,0 | 112,4 | 114,4 | 23 |
| 119,1 | 119,2 | 123,8 | 113,2 | 112,7 | 114,9 | 24 |
| 119,7 | 119,7 | 123,8 | 113,3 | 112,9 | 115,2 | 25 |
| 122,9 | 122,1 | 124,6 | 113,4 | 112,9 | 115,2 | 26 |
| 126,8 | 126,5 | 131,8 | 117,8 | 117,2 | 120,8 | 27 |
| 127,9 | 127,5 | 132,5 | 117,8 | 117,3 | 120,7 | 28 |
| 128,5 | 128,1 | 132,7 | 117,3 | 116,8 | 119,5 | 29 |
| 133,5 | 132,6 | 135,0 | 125,7 | 126,0 | 124,0 | 30 |
| 140,9 | 140,8 | 147,3 | 131,4 | 131,7 | 130,2 | 31 |
| 142,7 | 142,4 | 148,4 | 132,6 | 133,0 | 130,5 | 32 |
| 143,3 | 142,9 | 148,6 | 132,2 | 132,6 | 130,2 | 33 |
| 145,7 | 145,1 | 149,7 | 132,7 | 133,1 | 130,0 | 34 |
| 149,1 | 148,7 | 155,1 | 136,8 | 137,1 | 133,5 | 35 |
| 149,8 | 149,6 | 157,3 | 136,6 | 136,9 | 133,3 | 36 |
| 150,0 | 149,8 | 157,4 | 136,6 | 136,8 | 133,1 | 37 |
| 151,0 | 150,5 | 157,2 | 136,7 | 136,9 | 133,2 | 38 |
| 154,7 | 154,2 | 162,1 | 138,7 | 139,0 | 136,2 | 39 |
| 155,6 | 155,2 | 163,6 | 138,7 | 139,0 | 136,7 | 40 |
| 156,5 | 156,1 | 163,7 | 138,7 | 139,0 | 136,4 | 41 |
| 157,9 | 157,4 | 164,7 | 138,0 | 138,4 | 136,1 | 42 |
| 162,1 | 161,4 | 170,1 | 139,5 | 139,8 | 138,9 | 43 |
| | | | | | | 44 |
| | | | | | | 45 |

4. Meßzahlen für Bauleistungspreise an Wohn- und Nicht Basis

| Lfd. Nr. | Bauarbeiten Bauleistungen | Durchschnitt | | | | |
|----------|--------------------------------------|--------------|-------|-------|-------|-------|
| | | 1972 | 1973 | 1974 | 1975 | 1976 |
| | Erdarbeiten | | | | | |
| 1 | Mutterboden abtragen | 114,9 | 120,0 | 122,0 | 122,4 | 122,5 |
| 2 | Baugruben ausheben | 111,4 | 116,7 | 120,7 | 122,1 | 123,7 |
| 3 | Rohrleitungsgraben ausheben | 113,6 | 119,6 | 124,1 | 127,5 | 129,5 |
| | Entwässerungskanalarbeiten | | | | | |
| 4 | Beton- oder Stahlbetonrohr | 117,5 | 124,0 | 134,8 | 139,1 | 142,8 |
| | Mauerarbeiten | | | | | |
| 5 | Ziegelmauerwerk | 118,0 | 125,5 | 130,3 | 133,0 | 139,3 |
| 6 | Hohlblockmauerwerk | 120,1 | 128,3 | 132,6 | 136,1 | 142,0 |
| 7 | Leichte Trennwand | 121,4 | 131,4 | 137,1 | 141,8 | 148,8 |
| | Beton- und Stahlbetonarbeiten | | | | | |
| 8 | Stahlbetondecke aus Ort beton | 118,9 | 127,1 | 133,1 | 134,8 | 138,6 |
| 9 | Beton für Wände | 119,3 | 126,0 | 131,1 | 132,7 | 136,8 |
| 10 | Beton für Fundamente | 116,6 | 123,2 | 127,4 | 127,9 | 130,0 |
| 11 | Beton für Stahlbetonskelettbau | 116,5 | 122,6 | 125,7 | 126,3 | 128,4 |
| 12 | Beton für Brückenfahrbahnen | 115,9 | 121,5 | 125,8 | 126,8 | 129,2 |
| 13 | Schalung für Fundamente | 120,1 | 129,1 | 135,3 | 137,8 | 141,9 |
| 14 | Schalung für Stahlbetonskelettbau | 121,5 | 129,8 | 135,5 | 138,2 | 143,2 |
| 15 | Schalung für Brückenfahrbahnen | 119,7 | 128,0 | 134,3 | 138,4 | 143,9 |
| 16 | Kubische Bewehrung aus Betonstahl | 104,3 | 113,4 | 123,5 | 117,7 | 118,6 |
| | Naturwerksteinarbeiten | | | | | |
| 17 | Stufe | 113,6 | 119,6 | 128,2 | 131,9 | 135,3 |
| | Zimmerarbeiten | | | | | |
| 18 | Dachverbandholz liefern | 111,6 | 120,1 | 130,8 | 128,7 | 133,6 |
| 19 | Dachverbandholz abbinden | 125,2 | 137,0 | 151,2 | 155,8 | 163,9 |
| 20 | Treppe aus Holz | 124,7 | 139,2 | 157,3 | 167,2 | 176,0 |
| | Dachdeckungsarbeiten | | | | | |
| 21 | Stranddachziegel-Deckung | 115,8 | 126,0 | 144,7 | 152,6 | 160,5 |
| 22 | Preßdachziegel-Deckung | 116,2 | 125,1 | 146,0 | 153,9 | 162,4 |
| 23 | Dachpappen-Deckung | 119,1 | 128,2 | 156,9 | 168,6 | 177,8 |
| 24 | Asbestzement-Deckung | 114,9 | 124,0 | 142,2 | 151,9 | 162,2 |
| 25 | Dachdeckung auf Stahlbetondecke | 115,9 | 124,7 | 144,0 | 150,5 | 158,4 |
| | Putz- und Stuckarbeiten | | | | | |
| 26 | Innenwandputz | 123,6 | 135,6 | 140,7 | 140,7 | 145,3 |
| 27 | Innendeckenputz | 121,8 | 133,3 | 138,4 | 137,6 | 141,1 |
| 28 | Außenwandputz | 122,1 | 133,1 | 139,5 | 141,9 | 145,8 |
| | Fliesen- und Plattenarbeiten | | | | | |
| 29 | Wandbelag aus keramischen Fliesen | 121,6 | 134,4 | 145,0 | 151,5 | 156,3 |
| 30 | Bodenbelag aus keramischen Fliesen | 122,6 | 134,3 | 145,3 | 154,4 | 159,9 |
| | Estricharbeiten | | | | | |
| 31 | Dämmschicht | 120,7 | 126,5 | 139,3 | 143,5 | 149,4 |

Wohngebäuden in Nordrhein-Westfalen 1972 bis zur Gegenwart
1970 = 100

| Mai | August | November | Februar | Mai | Veränderung Mai 1977 gegenüber | | Lfd. Nr. |
|-------|--------|----------|---------|-------|--------------------------------------|--------------|-------------|
| | | | | | Mai 1976 | Februar 1977 | |
| 1976 | | | 1977 | | % | | |
| 122,9 | 123,4 | 123,0 | 123,1 | 125,3 | + 2,0 | +1,8 | 1 |
| 123,9 | 125,0 | 124,6 | 124,7 | 128,0 | + 3,3 | +2,6 | 2 |
| 130,0 | 130,7 | 130,2 | 130,6 | 133,3 | + 2,5 | +2,1 | 3 |
| 143,7 | 144,4 | 143,5 | 144,0 | 147,8 | + 2,9 | +2,6 | 4 |
| 139,7 | 141,3 | 141,9 | 142,5 | 148,0 | + 5,9 | +3,9 | 5 |
| 142,6 | 143,8 | 144,3 | 144,4 | 150,0 | + 5,2 | +3,9 | 6 |
| 149,4 | 150,9 | 151,2 | 152,0 | 158,9 | + 6,4 | +4,5 | 7 |
| 139,2 | 140,1 | 140,3 | 140,9 | 145,6 | + 4,6 | +3,3 | 8 |
| 137,4 | 138,5 | 138,6 | 139,6 | 143,6 | + 4,5 | +2,9 | 9 |
| 130,3 | 131,3 | 131,3 | 132,7 | 135,6 | + 4,1 | +2,2 | 10 |
| 128,8 | 129,5 | 129,6 | 130,6 | 133,7 | + 3,8 | +2,4 | 11 |
| 129,5 | 130,3 | 130,5 | 131,1 | 133,0 | + 2,7 | +1,4 | 12 |
| 142,9 | 143,5 | 143,4 | 143,5 | 148,6 | + 4,0 | +3,6 | 13 |
| 144,3 | 144,8 | 145,2 | 145,4 | 151,2 | + 4,8 | +4,0 | 14 |
| 145,0 | 145,7 | 146,2 | 146,6 | 150,3 | + 3,7 | +2,5 | 15 |
| 116,0 | 121,1 | 120,9 | 119,8 | 121,8 | + 5,0 | +1,7 | 16 |
| 134,8 | 136,3 | 137,3 | 138,0 | 141,5 | + 5,0 | +2,5 | 17 |
| 132,5 | 134,6 | 138,6 | 143,1 | 146,3 | +10,4 | +2,2 | 18 |
| 164,0 | 166,6 | 167,8 | 169,9 | 177,2 | + 8,0 | +4,3 | 19 |
| 175,7 | 177,7 | 182,4 | 186,6 | 192,4 | + 9,5 | +3,1 | 20 |
| 161,0 | 161,7 | 162,3 | 162,9 | 169,2 | + 5,1 | +3,9 | 21 |
| 162,7 | 163,3 | 163,6 | 163,9 | 171,1 | + 5,2 | +4,4 | 22 |
| 178,2 | 179,1 | 180,2 | 181,4 | 188,2 | + 5,6 | +3,7 | 23 |
| 163,4 | 164,0 | 164,5 | 166,1 | 172,4 | + 5,5 | +3,8 | 24 |
| 158,6 | 159,4 | 160,1 | 162,1 | 166,6 | + 5,0 | +2,8 | 25 |
| 145,8 | 146,5 | 147,5 | 147,3 | 154,1 | + 5,7 | +4,6 | 26 |
| 141,5 | 142,2 | 142,8 | 142,3 | 149,3 | + 5,5 | +4,9 | 27 |
| 146,0 | 147,6 | 147,9 | 148,4 | 156,2 | + 7,0 | +5,3 | 28 |
| 157,1 | 157,6 | 158,0 | 158,6 | 164,2 | + 4,5 | +3,5 | 29 |
| 160,7 | 161,3 | 161,0 | 161,4 | 167,4 | + 4,2 | +3,7 | 30 |
| 149,7 | 150,0 | 152,6 | 153,5 | 158,1 | + 5,6 | +3,0 | 31 |

noch: 4. Meßzahlen für Bauleistungspreise an Wohn- und Nicht Basis

| Lfd. Nr. | Bauarbeiten Bauleistungen | Durchschnitt | | | | |
|----------|---|--------------|-------|-------|-------|-------|
| | | 1972 | 1973 | 1974 | 1975 | 1976 |
| | Tischlerarbeiten | | | | | |
| 32 | Einfachfenster | 120,4 | 132,8 | 146,2 | 149,9 | 158,1 |
| 33 | Zimmertür | 119,0 | 131,5 | 144,5 | 148,8 | 156,6 |
| 34 | Decken- oder Wandverkleidung | 117,3 | 130,4 | 145,2 | 152,0 | 161,9 |
| | Metallbauarbeiten | | | | | |
| 35 | Treppengeländer | 118,9 | 129,9 | 144,9 | 155,1 | 162,4 |
| 36 | Stahlfeuerschutztür | 116,0 | 124,1 | 134,0 | 140,9 | 145,8 |
| | Verglasungsarbeiten | | | | | |
| 37 | Fensterglas | 123,9 | 131,3 | 143,9 | 151,4 | 164,6 |
| 38 | Gußglas | 121,2 | 127,0 | 136,9 | 144,6 | 157,4 |
| 39 | Kristallspiegelglas oder Dickglas | 122,7 | 125,5 | 132,9 | 137,8 | 143,7 |
| | Anstricharbeiten | | | | | |
| 40 | Dispersionsfarben-Anstrich auf Putz | 124,1 | 133,3 | 151,0 | 162,7 | 169,6 |
| 41 | Ölfarben-Anstrich auf Putz | 123,6 | 131,5 | 147,3 | 158,1 | 164,1 |
| 42 | Lackfarben-Anstrich auf Holz | 122,2 | 130,5 | 147,7 | 158,1 | 163,9 |
| 43 | Lackfarben-Anstrich auf Heizkörpern | 124,1 | 132,5 | 148,4 | 157,9 | 163,8 |
| 44 | Kunststoff-Dispersions-Anstrich auf Putz | 122,8 | 131,4 | 147,6 | 157,4 | 164,2 |
| | Bodenbelagarbeiten | | | | | |
| 45 | Linoleum | 114,1 | 119,8 | 141,7 | 148,9 | 154,2 |
| 46 | Vinyl-Asbest-Fliesen (Flexplatten) | 113,0 | 117,6 | 132,6 | 134,3 | 138,6 |
| | Tapezierarbeiten | | | | | |
| 47 | Wandfläche tapezieren | 127,0 | 134,7 | 151,2 | 162,1 | 168,8 |
| | Zentralheizungs-, Lüftungs- und zentrale Warmwasserbereitungsanlagen | | | | | |
| 48 | Wechselbrandkessel | 113,0 | 120,5 | 133,0 | 142,1 | 144,4 |
| 49 | Stahlradiator | 119,8 | 128,9 | 141,2 | 149,6 | 155,1 |
| 50 | Gußradiator | 120,4 | 130,2 | 145,2 | 157,5 | 163,1 |
| 51 | Stahlrohr für Heizung | 121,0 | 133,8 | 152,2 | 163,6 | 170,5 |
| | Gas-, Wasser- und Abwasserinstallationsarbeiten | | | | | |
| 52 | Stahlrohr | 120,7 | 133,9 | 153,7 | 164,6 | 166,9 |
| 53 | GA – Rohr | 122,4 | 133,1 | 151,3 | 159,1 | 164,0 |
| 54 | Einbau-Badewanne | 115,9 | 126,7 | 144,9 | 153,3 | 156,5 |
| 55 | Gas-Wasserheizer | 116,7 | 124,4 | 138,9 | 145,7 | 149,0 |
| 56 | Spülabort | 119,5 | 128,6 | 143,6 | 148,5 | 150,9 |
| 57 | Waschtisch | 121,7 | 133,2 | 149,7 | 155,9 | 159,0 |
| | Starkstrom-Leitungsanlagen | | | | | |
| 58 | Brennstelle | 120,7 | 131,4 | 145,3 | 155,5 | 162,1 |
| 59 | Schuko-Steckdose | 122,0 | 134,1 | 149,4 | 158,5 | 165,3 |
| 60 | Feuchtraum-Brennstelle | 120,4 | 131,1 | 145,1 | 153,7 | 160,5 |
| | Schwachstrom-Leitungsanlagen | | | | | |
| 61 | Antennen-Anlage | 117,1 | 126,9 | 143,5 | 154,3 | 162,6 |
| | Blitzschutzanlagen | | | | | |
| 62 | Blitzschutzanlage | 118,1 | 128,6 | 146,4 | 155,3 | 161,3 |

Wohngebäuden in Nordrhein-Westfalen 1972 bis zur Gegenwart
1970 = 100

| Mai | August | November | Februar | Mai | Veränderung Mai 1977 gegenüber | | Lfd. Nr. |
|-------|--------|----------|---------|-------|--------------------------------------|--------------|-------------|
| | | | | | Mai 1976 | Februar 1977 | |
| 1976 | | | 1977 | | % | | |
| 158,0 | 158,7 | 162,2 | 164,3 | 165,0 | +4,4 | +0,4 | 32 |
| 155,9 | 156,5 | 161,3 | 163,2 | 165,1 | +5,9 | +1,2 | 33 |
| 161,1 | 161,1 | 167,0 | 169,6 | 172,6 | +7,1 | +1,8 | 34 |
| 162,1 | 163,7 | 165,9 | 169,1 | 173,7 | +7,2 | +2,7 | 35 |
| 145,6 | 146,5 | 147,8 | 152,2 | 155,3 | +6,7 | +2,0 | 36 |
| 165,4 | 166,1 | 166,3 | 170,1 | 172,5 | +4,3 | +1,4 | 37 |
| 157,7 | 159,3 | 159,9 | 162,4 | 166,3 | +5,5 | +2,4 | 38 |
| 143,9 | 144,5 | 145,5 | 149,4 | 152,4 | +5,9 | +2,0 | 39 |
| 170,0 | 171,5 | 171,9 | 172,4 | 177,2 | +4,2 | +2,8 | 40 |
| 164,6 | 165,7 | 166,0 | 166,7 | 171,5 | +4,2 | +2,9 | 41 |
| 164,1 | 165,5 | 165,8 | 166,3 | 171,5 | +4,5 | +3,1 | 42 |
| 164,2 | 165,4 | 165,7 | 166,3 | 171,2 | +4,3 | +2,9 | 43 |
| 164,2 | 166,0 | 166,4 | 167,0 | 172,1 | +4,8 | +3,1 | 44 |
| 153,4 | 155,1 | 155,5 | 158,5 | 159,0 | +3,7 | +0,3 | 45 |
| 138,1 | 139,1 | 139,4 | 143,3 | 144,7 | +4,8 | +1,0 | 46 |
| 168,9 | 170,6 | 170,9 | 171,8 | 176,9 | +4,7 | +3,0 | 47 |
| 144,1 | 144,9 | 145,9 | 148,4 | 150,9 | +4,7 | +1,7 | 48 |
| 155,5 | 155,8 | 158,0 | 159,5 | 164,3 | +5,7 | +3,0 | 49 |
| 163,1 | 164,1 | 165,8 | 167,4 | 171,7 | +5,3 | +2,6 | 50 |
| 171,2 | 172,1 | 172,6 | 173,5 | 178,6 | +4,3 | +2,9 | 51 |
| 168,1 | 168,2 | 167,5 | 168,4 | 173,8 | +3,4 | +3,2 | 52 |
| 165,0 | 165,6 | 165,6 | 167,2 | 172,3 | +4,4 | +3,1 | 53 |
| 156,8 | 157,7 | 157,7 | 158,9 | 163,8 | +4,5 | +3,1 | 54 |
| 149,5 | 149,5 | 149,9 | 154,0 | 158,0 | +5,7 | +2,6 | 55 |
| 151,4 | 151,6 | 151,9 | 153,1 | 157,1 | +3,8 | +2,6 | 56 |
| 159,6 | 159,9 | 160,5 | 160,9 | 165,3 | +3,6 | +2,7 | 57 |
| 163,1 | 163,9 | 163,4 | 163,9 | 170,0 | +4,2 | +3,7 | 58 |
| 166,5 | 167,1 | 166,8 | 166,8 | 173,1 | +4,0 | +3,8 | 59 |
| 161,7 | 162,3 | 161,7 | 161,9 | 168,3 | +4,1 | +4,0 | 60 |
| 162,9 | 164,0 | 164,9 | 167,0 | 172,3 | +5,8 | +3,2 | 61 |
| 162,6 | 162,7 | 162,9 | 165,2 | 172,2 | +5,9 | +4,2 | 62 |

5. Preisindizes für Wohn- und Nichtwohngebäude sowie für Straßenbau, Neubau in konventioneller Bauart, Bauleistungen am Bauwerk in Nordrhein-Westfalen 1962 bis zur Gegenwart nach verschiedenen Basisjahren

| Jahr | Monat | Wohngebäude | | | Nichtwohngebäude | | | Straßenbau insgesamt |
|-------|----------|-------------|-------|-------|----------------------|------------------|--------------------------------|-------------------------|
| | | insgesamt | | | gemischt genutzte | Büroge- bäude | Gewerbliche Betriebsgebäude | |
| | | | | | insgesamt | | | |
| | | 1958 | 1962 | 1970 | 1970 | 1970 | 1970 | |
| = 100 | | | | | | | | |
| 1962 | D | 127,9 | 100 | 68,1 | . | . | . | 88,3 |
| 1963 | D | 135,9 | 106,3 | 72,4 | . | . | . | 91,8 |
| 1964 | D | 141,7 | 110,8 | 75,4 | . | . | . | 88,8 |
| 1965 | D | 146,3 | 114,4 | 77,9 | . | . | . | 83,5 |
| 1966 | D | 150,1 | 117,4 | 79,9 | . | . | . | 83,2 |
| 1967 | D | 146,6 | 114,7 | 78,1 | . | . | . | 79,2 |
| 1968 | D | 152,3 | 119,1 | 81,1 | 81,2 | 80,8 | 77,6 | 82,9 |
| 1969 | D | 161,0 | 125,9 | 85,7 | 85,9 | 85,6 | 84,3 | 86,5 |
| 1970 | D | 187,8 | 146,9 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| 1971 | D | 206,3 | 161,3 | 109,8 | 109,7 | 109,6 | 110,3 | 109,9 |
| 1972 | D | 221,6 | 173,3 | 118,0 | 117,2 | 117,6 | 116,3 | 112,4 |
| 1973 | D | 238,2 | 186,3 | 126,9 | 125,7 | 126,3 | 123,6 | 116,6 |
| 1974 | D | 257,4 | 201,3 | 137,0 | 135,4 | 136,0 | 132,2 | 130,5 |
| 1975 | D | 265,0 | 207,3 | 141,1 | 139,4 | 139,6 | 136,7 | 135,7 |
| 1976 | D | 274,5 | 214,7 | 146,2 | 144,0 | 144,4 | 142,0 | 138,2 |
| 1964 | Februar | 138,2 | 108,1 | 73,6 | . | . | . | 91,6 |
| | Mai | 142,5 | 111,4 | 75,8 | . | . | . | 91,0 |
| | August | 142,7 | 111,6 | 76,0 | . | . | . | 87,2 |
| | November | 143,3 | 112,1 | 76,3 | . | . | . | 85,4 |
| 1965 | Februar | 143,5 | 112,2 | 76,4 | . | . | . | 83,6 |
| | Mai | 147,1 | 115,0 | 78,3 | . | . | . | 83,6 |
| | August | 147,3 | 115,2 | 78,4 | . | . | . | 83,4 |
| | November | 147,1 | 115,0 | 78,3 | . | . | . | 83,3 |
| 1966 | Februar | 147,6 | 115,4 | 78,6 | . | . | . | 83,4 |
| | Mai | 151,0 | 118,1 | 80,4 | . | . | . | 83,8 |
| | August | 151,3 | 118,3 | 80,5 | . | . | . | 83,4 |
| | November | 150,5 | 117,7 | 80,1 | . | . | . | 82,3 |
| 1967 | Februar | 148,5 | 116,1 | 79,0 | . | . | . | 80,9 |
| | Mai | 146,8 | 114,8 | 78,2 | . | . | . | 78,7 |
| | August | 145,8 | 114,0 | 77,6 | . | . | . | 78,4 |
| | November | 145,4 | 113,7 | 77,4 | . | . | . | 78,8 |
| 1968 | Februar | 151,0 | 118,1 | 80,4 | 80,5 | 80,0 | 76,3 | 82,3 |
| | Mai | 151,4 | 118,4 | 80,6 | 80,7 | 80,3 | 76,6 | 82,7 |
| | August | 153,1 | 119,7 | 81,5 | 81,6 | 81,2 | 78,3 | 83,2 |
| | November | 153,8 | 120,3 | 81,9 | 82,0 | 81,5 | 79,2 | 83,5 |
| 1969 | Februar | 154,4 | 120,7 | 82,2 | 82,2 | 81,8 | 79,8 | 83,8 |
| | Mai | 158,3 | 123,8 | 84,3 | 84,3 | 84,0 | 82,5 | 85,8 |
| | August | 162,3 | 126,9 | 86,4 | 86,8 | 86,5 | 85,5 | 87,3 |
| | November | 168,8 | 132,1 | 89,9 | 90,4 | 90,0 | 89,2 | 89,1 |
| 1970 | Februar | 179,5 | 140,4 | 95,6 | 96,0 | 95,7 | 95,8 | 94,5 |
| | Mai | 188,0 | 147,0 | 100,1 | 100,0 | 100,3 | 100,1 | 100,7 |
| | August | 190,6 | 149,1 | 101,5 | 101,3 | 101,4 | 101,2 | 101,7 |
| | November | 193,1 | 151,0 | 102,8 | 102,7 | 102,6 | 102,9 | 103,1 |
| 1971 | Februar | 198,3 | 155,1 | 105,6 | 105,6 | 105,3 | 106,7 | 105,3 |
| | Mai | 207,5 | 162,3 | 110,5 | 110,3 | 110,4 | 111,3 | 111,3 |
| | August | 209,0 | 163,5 | 111,3 | 111,0 | 111,0 | 111,6 | 111,9 |
| | November | 210,2 | 164,4 | 111,9 | 111,7 | 111,6 | 111,6 | 111,1 |
| 1972 | Februar | 215,8 | 168,8 | 114,9 | 114,4 | 114,4 | 113,6 | 110,1 |
| | Mai | 222,0 | 173,6 | 118,2 | 117,4 | 117,8 | 116,7 | 113,0 |
| | August | 223,3 | 174,7 | 118,9 | 118,1 | 118,5 | 117,2 | 113,2 |
| | November | 225,2 | 176,1 | 119,9 | 119,0 | 119,5 | 117,6 | 113,3 |
| 1973 | Februar | 230,1 | 179,9 | 122,5 | 121,7 | 122,0 | 119,6 | 113,4 |
| | Mai | 240,0 | 187,7 | 127,8 | 126,5 | 127,4 | 124,9 | 117,8 |
| | August | 241,3 | 188,8 | 128,5 | 127,1 | 127,9 | 125,3 | 117,8 |
| | November | 241,5 | 188,9 | 128,6 | 127,3 | 127,9 | 124,7 | 117,3 |
| 1974 | Februar | 247,5 | 193,6 | 131,8 | 130,4 | 130,9 | 126,8 | 125,7 |
| | Mai | 259,6 | 203,0 | 138,2 | 136,4 | 137,2 | 134,0 | 131,4 |
| | August | 261,2 | 204,3 | 139,1 | 137,4 | 137,9 | 133,9 | 132,6 |
| | November | 261,1 | 204,2 | 139,0 | 137,5 | 137,8 | 134,1 | 132,2 |
| 1975 | Februar | 261,4 | 204,5 | 139,2 | 137,7 | 137,9 | 134,2 | 132,7 |
| | Mai | 266,3 | 208,3 | 141,8 | 140,0 | 140,2 | 137,1 | 136,8 |
| | August | 266,3 | 208,3 | 141,8 | 140,0 | 140,2 | 137,6 | 136,6 |
| | November | 266,1 | 208,1 | 141,7 | 139,9 | 140,0 | 137,8 | 136,6 |
| 1976 | Februar | 267,4 | 209,2 | 142,4 | 140,6 | 140,8 | 138,6 | 136,7 |
| | Mai | 274,8 | 214,9 | 146,3 | 144,0 | 144,4 | 141,4 | 138,7 |
| | August | 277,2 | 216,8 | 147,6 | 145,3 | 145,7 | 144,0 | 138,7 |
| | November | 278,7 | 218,0 | 148,4 | 146,1 | 146,5 | 144,0 | 138,7 |
| 1977 | Februar | 280,4 | 219,3 | 149,3 | 147,0 | 147,4 | 145,4 | 138,0 |
| | Mai | 288,7 | 225,8 | 153,7 | 150,9 | 151,3 | 149,3 | 139,5 |
| | August | | | | | | | |
| | November | | | | | | | |

6. Preisindizes für Wohn- und Nichtwohngebäude sowie für sonstige Bauwerke, Neubau in konventioneller Bauart,
Bauleistungen am Bauwerk im Bundesgebiet 1962 bis zur Gegenwart
Basis 1970 = 100

| Jahr Monat | Wohngebäude | | | Nichtwohngebäude | | Sonstige Bauwerke | |
|---------------|-----------------------|-------------|-------------------------------------|------------------|-----------------------------------|-------------------|-----|
| | gemischt- genutzte | Bürogebäude | Gewerbliche Betriebs- gebäude | Straßenbau | Ortskanali- sations- anlage | insgesamt | |
| | | | | | | | |
| 1962 | D | 67,5 | 67,5 | 66,9 | 87,1 | ... | ... |
| 1963 | D | 70,9 | 70,9 | 69,9 | 90,4 | ... | ... |
| 1964 | D | 74,1 | 73,9 | 72,7 | 89,6 | ... | ... |
| 1965 | D | 77,2 | 76,7 | 75,5 | 84,9 | ... | ... |
| 1966 | D | 79,8 | 79,2 | 77,5 | 83,9 | ... | ... |
| 1967 | D | 77,8 | 77,3 | 73,8 | 80,0 | ... | ... |
| 1968 | D | 81,1 | 80,4 | 77,7 | 83,6 | ... | ... |
| 1969 | D | 85,9 | 85,4 | 84,5 | 87,3 | ... | ... |
| 1970 | D | 100 | 100 | 100 | 100 | ... | ... |
| 1971 | D | 110,1 | 110,1 | 110,8 | 107,9 | ... | ... |
| 1972 | D | 117,0 | 117,2 | 116,2 | 109,3 | 111,9 | ... |
| 1973 | D | 125,4 | 125,5 | 123,2 | 112,8 | 116,5 | ... |
| 1974 | D | 134,0 | 134,0 | 130,5 | 123,6 | 124,5 | ... |
| 1975 | D | 137,1 | 136,8 | 134,1 | 126,5 | 126,5 | ... |
| 1976 | D | 141,6 | 141,5 | 139,5 | 128,3 | 128,7 | ... |
| 1968 | Februar | 80,4 | 79,7 | 76,4 | 82,9 | ... | ... |
| | Mai | 80,6 | 79,9 | 76,7 | 83,2 | ... | ... |
| | August | 81,5 | 80,9 | 78,5 | 84,0 | ... | ... |
| | November | 81,8 | 81,1 | 79,3 | 84,4 | ... | ... |
| 1969 | Februar | 82,1 | 81,6 | 80,0 | 84,2 | ... | ... |
| | Mai | 84,2 | 83,8 | 82,7 | 86,7 | ... | ... |
| | August | 86,8 | 86,4 | 85,7 | 88,1 | ... | ... |
| | November | 90,3 | 89,9 | 89,5 | 90,0 | ... | ... |
| 1970 | Februar | 95,8 | 95,5 | 95,7 | 95,5 | ... | ... |
| | Mai | 99,9 | 100,1 | 100,0 | 100,5 | ... | ... |
| | August | 101,4 | 101,5 | 101,2 | 101,8 | ... | ... |
| | November | 102,8 | 102,8 | 103,1 | 102,2 | ... | ... |
| 1971 | Februar | 105,8 | 105,5 | 106,9 | 104,2 | ... | ... |
| | Mai | 110,6 | 110,8 | 111,7 | 109,6 | ... | ... |
| | August | 111,6 | 111,7 | 112,3 | 109,3 | ... | ... |
| | November | 112,2 | 112,2 | 122,3 | 108,5 | ... | ... |
| 1972 | Februar | 114,1 | 114,1 | 113,6 | 108,1 | ... | ... |
| | Mai | 117,2 | 117,4 | 116,6 | 109,6 | ... | ... |
| | August | 118,1 | 118,3 | 117,2 | 109,7 | ... | ... |
| | November | 118,7 | 118,8 | 117,4 | 109,9 | ... | ... |
| 1973 | Februar | 121,3 | 121,2 | 119,2 | 110,1 | ... | ... |
| | Mai | 126,3 | 126,5 | 124,4 | 113,7 | ... | ... |
| | August | 127,1 | 127,3 | 124,9 | 113,9 | ... | ... |
| | November | 126,8 | 126,9 | 124,1 | 113,3 | ... | ... |
| 1974 | Februar | 129,5 | 129,5 | 125,7 | 119,9 | ... | ... |
| | Mai | 135,0 | 135,1 | 132,2 | 124,5 | ... | ... |
| | August | 135,8 | 135,9 | 132,1 | 125,2 | ... | ... |
| | November | 135,7 | 135,6 | 132,1 | 124,7 | ... | ... |
| 1975 | Februar | 135,6 | 135,4 | 132,0 | 125,2 | 125,1 | ... |
| | Mai | 137,5 | 137,2 | 134,4 | 127,3 | 127,4 | ... |
| | August | 137,6 | 137,3 | 134,9 | 126,9 | 127,0 | ... |
| | November | 137,5 | 137,2 | 135,2 | 126,6 | 126,5 | ... |
| 1976 | Februar | 138,4 | 138,1 | 136,2 | 126,8 | 126,4 | ... |
| | Mai | 141,6 | 141,5 | 138,8 | 128,7 | 129,0 | ... |
| | August | 142,9 | 142,8 | 141,4 | 128,9 | 129,6 | ... |
| | November | 143,6 | 143,5 | 141,5 | 128,8 | 129,7 | ... |
| 1977 | Februar | 144,7 | 144,5 | 142,8 | 128,8 | 129,6 | ... |
| | Mai | ... | ... | ... | ... | ... | ... |
| | August | ... | ... | ... | ... | ... | ... |
| | November | ... | ... | ... | ... | ... | ... |

7. Preisindizes für Wohngebäude, Neubau in konventioneller Bauart, Bauleistungen am Bauwerk
im Bundesgebiet 1962 bis zur Gegenwart nach verschiedenen Basisjahren

| Jahr | | 1913 | 1914 | 1938 | 1950 | 1958 | 1962 | 1970 |
|-------|----------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| Monat | | = 100 | | | | | | |
| 1962 | D | 457,1 | 428,0 | 337,7 | 182,6 | 131,8 | 100 | 67,2 |
| 1963 | D | 481,0 | 450,3 | 355,3 | 192,1 | 138,6 | 105,2 | 70,7 |
| 1964 | D | 503,4 | 471,3 | 371,9 | 201,1 | 145,1 | 110,1 | 74,0 |
| 1965 | D | 524,5 | 491,1 | 387,4 | 209,5 | 151,2 | 114,7 | 77,1 |
| 1966 | D | 541,5 | 507,0 | 400,0 | 216,3 | 156,1 | 118,5 | 79,6 |
| 1967 | D | 529,9 | 496,2 | 391,5 | 211,7 | 152,7 | 115,9 | 77,9 |
| 1968 | D | 552,4 | 517,2 | 408,1 | 220,7 | 159,2 | 120,8 | 81,2 |
| 1969 | D | 584,0 | 546,8 | 431,4 | 233,3 | 168,4 | 127,8 | 85,9 |
| 1970 | D | 680,3 | 636,9 | 502,5 | 271,7 | 196,1 | 148,8 | 100 |
| 1971 | D | 750,5 | 702,7 | 554,4 | 299,8 | 216,4 | 164,2 | 110,3 |
| 1972 | D | 801,2 | 750,2 | 591,9 | 320,1 | 230,9 | 175,3 | 117,8 |
| 1973 | D | 860,0 | 805,3 | 635,3 | 343,5 | 247,9 | 188,1 | 126,4 |
| 1974 | D | 922,6 | 863,9 | 681,5 | 368,6 | 265,9 | 201,8 | 135,6 |
| 1975 | D | 944,6 | 884,4 | 697,7 | 377,3 | 272,2 | 206,6 | 138,9 |
| 1976 | D | 977,2 | 915,0 | 721,9 | 390,4 | 281,7 | 213,8 | 143,7 |
| 1968 | Februar | 548,3 | 513,4 | 405,0 | 219,0 | 158,0 | 119,9 | 80,6 |
| | Mai | 549,0 | 514,0 | 405,5 | 219,3 | 158,2 | 120,1 | 80,7 |
| | August | 555,1 | 519,7 | 410,1 | 221,7 | 160,0 | 121,4 | 81,6 |
| | November | 557,1 | 521,7 | 411,6 | 222,6 | 160,6 | 121,9 | 81,9 |
| 1969 | Februar | 560,5 | 524,8 | 414,1 | 223,9 | 161,6 | 122,6 | 82,4 |
| | Mai | 574,1 | 537,6 | 424,1 | 229,3 | 165,5 | 125,6 | 84,4 |
| | August | 589,1 | 551,6 | 435,2 | 235,3 | 169,8 | 128,9 | 86,6 |
| | November | 612,2 | 573,2 | 452,3 | 244,6 | 176,5 | 133,9 | 90,0 |
| 1970 | Februar | 650,3 | 608,9 | 480,4 | 259,8 | 187,5 | 142,3 | 95,6 |
| | Mai | 680,3 | 636,9 | 502,5 | 271,7 | 196,1 | 148,8 | 100,0 |
| | August | 690,5 | 646,5 | 510,1 | 275,8 | 199,0 | 151,0 | 101,5 |
| | November | 700,0 | 655,4 | 517,1 | 279,6 | 201,8 | 153,1 | 102,9 |
| 1971 | Februar | 719,7 | 673,9 | 531,7 | 287,5 | 207,5 | 157,4 | 105,8 |
| | Mai | 754,4 | 706,4 | 557,3 | 301,4 | 217,5 | 165,0 | 110,9 |
| | August | 761,9 | 713,4 | 562,8 | 304,3 | 219,6 | 166,7 | 112,0 |
| | November | 766,0 | 717,2 | 565,8 | 306,0 | 220,8 | 167,6 | 112,6 |
| 1972 | Februar | 779,6 | 729,9 | 575,9 | 311,4 | 224,7 | 170,5 | 114,6 |
| | Mai | 802,7 | 751,6 | 593,0 | 320,7 | 231,4 | 175,6 | 118,0 |
| | August | 808,8 | 757,3 | 597,5 | 323,1 | 233,1 | 176,9 | 118,9 |
| | November | 813,6 | 761,8 | 601,0 | 325,0 | 234,5 | 178,0 | 119,6 |
| 1973 | Februar | 829,9 | 777,1 | 613,1 | 331,5 | 239,2 | 181,5 | 122,0 |
| | Mai | 866,0 | 810,8 | 639,7 | 345,9 | 249,6 | 189,4 | 127,3 |
| | August | 872,8 | 817,2 | 644,7 | 348,6 | 251,6 | 190,9 | 128,3 |
| | November | 871,4 | 815,9 | 643,7 | 348,1 | 251,2 | 190,6 | 128,1 |
| 1974 | Februar | 890,5 | 833,8 | 657,8 | 355,7 | 256,7 | 194,8 | 130,9 |
| | Mai | 929,9 | 870,7 | 686,9 | 371,5 | 268,0 | 203,4 | 136,7 |
| | August | 936,1 | 876,4 | 691,5 | 373,9 | 269,8 | 204,8 | 137,6 |
| | November | 934,0 | 874,5 | 689,9 | 373,1 | 269,2 | 204,3 | 137,3 |
| 1975 | Februar | 934,0 | 874,5 | 689,9 | 373,1 | 269,2 | 204,3 | 137,3 |
| | Mai | 947,6 | 887,3 | 700,0 | 378,5 | 273,1 | 207,3 | 139,3 |
| | August | 948,3 | 887,9 | 700,5 | 378,8 | 273,3 | 207,4 | 139,4 |
| | November | 948,3 | 887,9 | 700,5 | 378,8 | 273,3 | 207,4 | 139,4 |
| 1976 | Februar | 953,7 | 893,0 | 704,5 | 381,0 | 274,9 | 208,6 | 140,2 |
| | Mai | 977,6 | 915,3 | 722,1 | 390,5 | 281,8 | 213,8 | 143,7 |
| | August | 986,4 | 923,6 | 728,6 | 394,0 | 284,3 | 215,8 | 145,0 |
| | November | 991,2 | 928,0 | 732,2 | 395,9 | 285,7 | 216,8 | 145,7 |
| 1977 | Februar | 999,3 | 935,7 | 738,2 | 399,2 | 288,0 | 218,6 | 146,9 |
| | Mai | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... |
| | August | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... |
| | November | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... |